

## Торговый Центр.



Алматы, Казахстан

- 1) Продается здание в Астрахани. В центре города, рядом с ЦУМом. Площадь 780 кв м. Все коммуникации. Индивидуальное отопление, газовый котел, 60 кВт, земля в собственности. Сергей.
- 2) Продаю Торговый Центр "Золотая Подкова" в г. Астрахани. Площадь 5000 м2. В 10 минутах от центра города. Земля 9000 м2. В собственности. Имеется свое ТП, насосная станция, коммуникации все новые. Есть незавершенное строение.
- 3) Объект птицефабрика расположен в г. Камызяк (в черте населенного пункта) по адресу: Астраханская область.

Включает в себя:

1. Земля: 16 гектаров в черте поселения, находится в долгосрочной аренде, есть возможность выкупа.
2. Строения:

А - Птичники 16 строений (площадь от 1100 до 1800 кв.м.)

Б – Административный корпус со столовой и подвалом – 1300 кв.м.

В – Инкубационный цех – 540 кв.м.

Г – Убойный цех – 290 кв.м.

Д – Цех по обработке тары – 260 кв.м.

Е – Материальный склад, кормоцех – 970 кв.м.

Ж – гараж – 650 кв.м.

З – столярный цех 80 кв.м.

И – Яйцесклад – 140 кв.м.

Все помещения находятся в собственности, согласно свидетельств о государственной регистрации. Устаревшее оборудование из птичников и кормоцеха демонтировано. Цеха зачищены. Имеется возможность использования цехов по различным видам деятельности.

3. Коммуникации:

AvizInfo.kz

1/2

проложены пластиковыми трубами. На территорию проведен газ. Административное здание, инкубаторный цех, бойня, 2 птичника, гараж – газифицированы. Все помещения электрофицированы. Имеется собственная подстанция 2\*600 КВт. Дороги и подъездные пути асфальтированы.

4. Вся территория птицефабрики огорожена бетонным забором.

---

Цена: **14 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Чинд Сергей**

**+79093758488**