

## Продаётся помещение 950 кв.м. Мынбаева/Гагарина



Алматы, Казахстан

"Уважаемые Предприниматели и Руководители Компаний, Агентство Недвижимости «Imperial Real Estate» рады предложить Вашему вниманию информацию о продаваемом здании в четырех уровнях, а так же доме в трех уровнях, находящиеся в районе ул. Мынбаева уг. ул. Гагарина! Общая площадь здания - 640 кв.м., площадь дома - 310 кв.м. Площадь территории - 6 соток, фактически 10 соток. Год постройки здания - 2009, год постройки дома 2004. Здание построено по современной технологии из финблока. В здании свободная планировка - одна большая комната + кабинет.

Здание отлично подходит под офис, представительство зарубежной компании, семейный бизнес и др. Дом находящийся на одной территории с зданием подготовлен для проживания, удобно для проживания сотрудников или начальства. В здании две входных группы, капитальный евро ремонт, стены декоративной обработки - мюнхенская штукатурка, потолки подвесные - армстронг. Высота потолков - в здании 3, 2 метра, - в доме 2, 8 метра. На полу дорогой ламинат 1, 5 см. толщиной. Все городские коммуникации. В здании всего 7 сан. узлов, на каждом этаже по 2, на первом этаже 1 сан. узел. В доме два сан. узла. На каждый этаж здания проведена отдельная телефонная линия. Возле здания парковка на 10 авто, а так же открытый заезд на 2 авто и закрытый гараж на 1 авто. Есть возможность расширения здания на четвертый этаж. На территории: здание 640 кв.м., дом 310 кв.м., гараж, баня, + дополнительная постройка, навес для отдыха. Весь участок огорожен высоким забором, по окончании строки метро - откроется выход с здания на главную улицу Абая.

Право по поиску Покупателя — Агентство Недвижимости «Imperial Real Estate». [www.re-imperial.kz](http://www.re-imperial.kz). Прекращайте свои поиски прямо сейчас, звоните нам и записывайтесь на просмотр! Вы будете приятно удивлены качеством услуг, которое предоставляет наше Агентство.

Цена: **3 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Куленков Константин**

**87775343300**

**Джамбула уг. ул. Шевченко**