

Недвижимость для Вашего бизнеса



Алматы, Казахстан

Вы устали платить за несправедливо высокую аренду? а быть может, Вам надоело сидеть в помещении на птичьих правах, или вы хотите мудро и прибыльно инвестировать свободные денежные средства? Если да, то Вам нужно приобрести свой собственный офис! Устали искать помещение, офис или склад? Надоело платить Постоянные «приятные сюрпризы» с оплатой коммунальных счетов за обслуживание помещений? Непрерывающиеся проблемы с решением банальных вопросов, начиная с прокладки дополнительной телефонной линии и заканчивая возможностью работы вечерами и доступа в помещение в выходные дни, парковки машин, частых громкоговорящих клиентов, животных в офисе, музыки, запаха кофе и крошек в коридоре, неубранного туалета. Тогда Вам к нам! Уникальное предложение! От собственника! Коммерческое помещение свободного назначения в кирпичном жилом доме в центре города Алматы, непосредственно на первой линии. Превосходное состояние, не дешевый ремонт. Объект имеет все необходимые коммуникации, отдельный презентабельный вход с улицы Байтурсынова. Отличная транспортная доступность. Объект идеален для офиса, ателье, сервисные центры, агентские пункты, салона красоты, тренинговые центры, и других направлений развития собственного бизнеса! Продуманная планировка комнат, состоящая из 8 комнат, позволяет использовать помещение под различные цели, также имеется оборудованное помещение для кухни, имеются все необходимые коммуникации, 2 телефонные линии, интернет, система видеонаблюдения, сигнализация. Имеется возможность частичной перепланировки. Все документы в полном порядке, все узаконено, выведено из жилого фонда под коммерческие цели.

Помещение на цокольном этаже дома, кабинетная система с общей площадью около 190 кв.м, с отдельной входной группой с улицы Байтурсынова, отделанное натуральным камнем травертином, и системой воздухоотвода. Помещение с капитальным ремонтом (стены отделаны левкасом, на полу плитка.) и удобными подъездными путями. Продуманная планировка комнат, состоящая из 8 комнат, позволяет использовать помещение под различные цели, также имеется оборудованное помещение для кухни, имеются все необходимые коммуникации, 2 телефонные линии, интернет, система видеонаблюдения, сигнализация. Имеется возможность частичной перепланировки. Отличное решение для различного вида бизнеса.

Цена: **250 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Уашева Раушан

727367-07-11