Уникальный дуплекс-пентхаус с бассейном и панорамным видом — Менорка



Алматы, Казахстан

Сдача объекта: декабрь 2025 года

Жилой комплекс включает всего 32 квартиры, расположен всего в 200 м от пляжа, что обеспечивает уникальное сочетание уюта, уединения и функциональной роскоши.

1.Двухуровневый пентхаус 207 м² — 750.000 €
3 спальни, 2 ванные комнаты. Просторная гостиная с кухней 42 м², прачечная.
На верхнем уровне — терраса-солярий 92 м² с частным бассейном 21 м² и панорамным видом.

2.Двухуровневый пентхаус 190 м² — 700.000 €
2 спальни, 2 ванные и 2 гостевых санузла. Светлая гостиная с кухней, прачечная.
Терраса-солярий 78 м² с бассейном 21 м² и захватывающим видом на море.

3.Апартамент 1-го этажа 159 м² — 565.000 €
3 спальни, 2 ванные комнаты. Гостиная с кухней 39 м², прачечная.
Терраса 62 м² (открытая и крытая зоны) с видом.

4.Апартамент на нижнем этаже 153 м² — 475.000 €
3 спальни, 2 ванные комнаты. Просторная гостиная с кухней 40 м², прачечная.
Терраса 77 м² (крытая и открытая зоны) с видом.

5.Апартамент 2-го этажа 160 м² — 510.000 €
3 спальни, 2 ванные комнаты. Гостиная с кухней 41 м², прачечная.
Терраса 56 м² с прекрасным видом.

Локация: престижная и тихая зона острова, рядом с пляжами, ресторанами и всеми удобствами.

Комплекс и инфраструктура

Квартиры площадью от 80 до 234 м²
(1–3 спальни)
Террасы от 100 до 260 м²
Цены: от 475.000 €
(апартаменты на 1 этаже) до 750.000 € (пентхаусы с бассейном)
Зоны общего пользования

Большой бассейн с шезлонгами в воде
Зона «пляжа» с лежаками и детская

площадка
Chill-out зона и
терраса с камином
Спа: джакузи, сауна, холодные купели
Тренажёрный зал (бокс, пилатес)
Ресепшен, консьерж, видеонаблюдение
Услуги для владельцев

Предлагается полный сервис по управлению недвижимостью — от ухода за жильём круглый год до помощи с арендой и обслуживанием, что гарантирует спокойствие и сохранность вашей инвестиции.

Ближайшие объекты

Аэропорт — 25 км
Порт Форнельс — 15 км
Порт Маон — 20 км
Гольф-клуб Son Parc — 9 км
Центр Менорки — 20 км
Ближайший пляж — 200 м
t.me/bcnd om
instagram.com/bcnd om_agencia

Цена: Договорная | Тип объявления: Услуги, предлагаю | Торг: --