

## Недвижимость в Турции!

### Алматы, Казахстан

Причины для приобретения недвижимости в Турции.

Существует несколько причин, по которым Турция становится все более привлекательной для желающих приобрести недвижимость:

1) Нет налога на прирост капитала.

Турция предлагает ряд налоговых льгот, которые вызывают большой интерес инвесторов к собственности. Если вы продаете свою недвижимость после четырех лет владения, не нужно платить налог на прирост капитала.

2) Отличная стоимость недвижимости с высоким потенциалом роста капитала.

Турецкий рынок до сих пор предлагает недвижимость высокого качества по такой цене, которую почти никто не мог предложить уже 10 лет назад. Но, тем не менее, цены постепенно повышаются, так как находятся в зависимости от возрастающего спроса на дома, квартиры и другую собственность.

3) Более 25 миллионов туристов посещает Турцию каждый год, что приводит к росту рынка недвижимости.

Турция занимает восьмое место в мире по поступлениям от туризма, и нынешний спрос на Турцию находит отражение в 25 миллионах туристов, посещающих эту страну ежегодно. По количеству туристов Турция занимает девятое место. В 2007 году число посетителей в Турции на 18% больше, чем в 2006 году, и этот показатель, как ожидается, удвоится в течение нескольких лет.

4) Ипотечное кредитование в настоящее время доступно для зарубежных покупателей.

Новое ипотечное законодательство, представленное в 2007 году, несомненно, предоставит новые возможности для туристов, желающих приобрести жилье. Это приведет к стабильному доходу от аренды инвесторов, которые покупают недвижимость в лучших туристических местах.

5) В Турции современная инфраструктура и процветающая экономика.

Турция имеет прочную современную инфраструктуру, которая стремительно развивается в соответствии с экономикой, туризмом и рынком недвижимости. С населением в 70 млн. человек, 70% из которых в возрасте до 35 лет, Турция имеет сильный местный рынок, который постоянно растет.

6) Членство в ЕС.

Хотя членство в ЕС, несомненно, будет поддерживать

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Каупов Арман**

**+7 707 30 24 009**