

Квартиры в Маниле (Филиппины) в собственность по цене машины!

Алматы, Казахстан

В собственность!

- Не таймшер
- Свидетельство о праве собственности на кондоминиум
- Безусловное право собственности (не долгосрочная аренда)
- Возможность продать, заложить, рефинансировать и передать родственникам

Под управлением:

Профессиональный менеджер отеля оплачивает все счета квартир в кондо-отеле такие как:
электричество, вода, коммунальные услуги, ежемесячно сборы, налоги, даже налог на недвижимость (по запросу)

Владельцу квартиры просто нужно ждать свой чистый ежемесячный доход от аренды независимо от того, где владелец проживает

Чистый ежемесячный доход от аренды может вноситься на счет в банке, рекомендованном PCPI

Распределение доходов:

Около 40% общего дохода от аренды вычитается для покрытия затрат на эксплуатацию кондо-отеля
Оставшиеся 60% от общего дохода от аренды затем делятся на общую площадь арендуемого комплекса в квадратных метрах.

Каждый владелец квартиры в комплексе зарабатывает одинаковую сумму за квадратный метр, независимо от фактического использования квартиры

Отсутствие проблем

Владельцы квартир могут использовать свои квартиры после предварительного уведомления (имеются определенные условия)

Трансфер из аэропорта и обратно для международных и внутренних рейсов по запросу

Все удобства и услуги отеля даже для жильцов AvizInfo.kz

Безопасность: Казахстанская Доска БЕСПЛАТНЫХ Объявлений AvizInfo.kz

Все платежи осуществляются на доверительные счета BDO в соответствии с международными стандартами защиты покупателя

Банковская гарантия (эскроу)

Финансирование проекта осуществляется BDO

Надежность:
Профессиональное управление отелями

Каждый гость отеля должен представить гарантийный депозит до заезда

Гарантирует, что квартира кондо-отеля содержится в хорошем состоянии

Честность:
Равное распределение дивидендов

Каждая квартира в кондо-отеле
Комплекс зарабатывает одинаковую сумму за квадратный метр в месяц независимо от фактического использования квартиры

Система обеспечивает честность и

Цена: Договорная

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Narodetskaya Svetlana

+639193276151

Филиппины