Вилла 3+1 в регионе Кемер, пос. Чамьюва (Турция) — 200 м от моря.



Алматы, Казахстан

Цена: 750 000 €
Инвестиционно привлекательная вилла в курортной зоне Кемера. Уникальная локация — ближе к морю строить нельзя. Объект растёт в цене и отлично подходит как для проживания, так и для получения стабильного арендного дохода.

Аренда этого объекта

Долгосрочная аренда:

• 3 000 € / месяц
Подходит для оформления ВНЖ.

Краткосрочная аренда (туристическая):

• Лето / высокий сезон: от 10 000 € / месяц
• Зима / низкий сезон: примерно 4 000 € / месяц
• Новый год (2–3 недели): 5 000 €

Вилла имеет официальную лицензию краткосрочной аренды, что позволяет размещать объект на Airbnb, Booking, Островок и других площадках.

Преимущества виллы

• 100–150 м до моря — топовая локация Чамьюва.
• Высокий арендный потенциал в любое время года.
• Подогреваемый зимний бассейн — редкость для региона.
• Полностью оборудована мебелью, техникой, тёплым полом и климат-контролем.
• Вся инфраструктура и магазины — в пешей доступности.
• Оплата возможна в любом удобном формате.

Покупка и рассрочка

• Цена: 750 000 €

• Рассрочка только при покупке:
– первый платёж 50%
– остаток — равными долями на 18 месяцев

О компании

TurkvillaRent.com — более 10 лет опыта, портфолио 400+ объектов.
Продаём виллы в Турции и строим под заказ, берём в управление и сдачу.

Контакты (WhatsApp):

+90 553 835 71 63
turkvillarent.com
Русский / Türkçe / English

Цена: Договорная	Тип объявления: Услуги, предлагаю	Торг: --