# Квартира-студия за 2 621 791 руб. 74 908 руб.кв.м. Грузия, Батуми



Алматы, Казахстан

Квартира за 2 621 791 руб. 74 908 руб. за кв.м
Писать или звонить на WhatsApp Вацап , или Телеграмм Дмитрии 24/7
(Также есть другие квартиры, дома, пентхаусы, земля!)
Грузия. Батуми. Уникальный Пресейл!
Предлагаем вам эксклюзивную инвестиционную возможность с высоким доходом в проекте «HILLTOP GRAND» — 30-этажное здание с прекрасными видами на море и горы, в районе Нового Бульвара, рядом с ТЦ MetroCity! Всего 6 минут пешком до моря!
Площадь квартиры 35 м2
Этаж 6
Цена без ремонта
Почему это предложение уникально:
Цена на этапе пресейла: Всего 795 $ за м2 — начальная цена, которая будет расти на каждом этапе строительства! Есть вариант купить с 8% скидкой! В этом случае квартира обойдется вам в 25600 $ !
Доступный вход:
Первоначальный взнос от 30% (начиная от $7, 000) и рассрочка на 12 месяцев — от $1, 350 в месяц.
Срок сдачи: Декабрь 2027 года, что предоставляет достаточно времени для значительного роста стоимости.
Высокое качество строительства: Современные технологии, подземная парковка, премиальная отделка фасада — дом идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду!
Уникальное предложение от застройщика:
Через год после покупки застройщик предлагает выкупить квартиру по 100% стоимости + $200 сверху за м2 (25% доход от вложенных средств! ) — отличная возможность для инвесторов, которые ищут ликвидные и доходные вложения!
Гибкие варианты: Планировки квартир на выбор (студии и 1+1) площадью от 29 до 53 м2.
Вся необходимая инфраструктура рядом:
Парк Леха и Марии Качинских.
Море: всего 400 метров до пляжа.
Рестораны и развлечения поблизости.
Это предложение имеет низкий порог входа и высокий потенциал роста!
Свяжитесь с нами для подробностей!

Цена: **13 947 000** ₸ | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: --