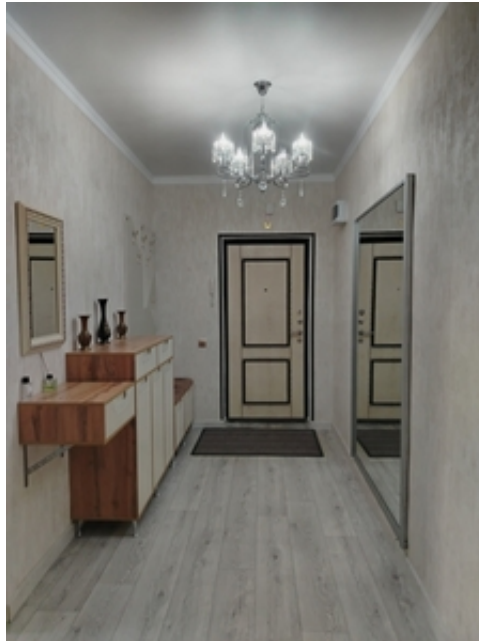


3-комнатная квартира 132 м² в ЖК «Премьера» — 15/16 этаж



Алматы, Казахстан

3-комнатная квартира 132 м² в ЖК «Премьера» — 15/16 этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Премьера», мкр. Шугыла, Алматы.

Общая площадь — 132 м². 15 этаж из 16.

Квартира полностью меблирована и готова к проживанию — не требует срочных вложений и дополнительных работ. Можно сразу заехать и жить.

Продуманная планировка с большими изолированными комнатами:

- взрослая спальня с собственным санузлом
- просторная детская комната с собственным гардеробом
- большая гостиная
- две гардеробные
- отдельная просторная кухня 19, 4 м²
- 2 санузла.

Кухня отдельная, большая и функциональная. Предусмотрена полноценная обеденная зона — можно разместить большой стол на 6–10 человек. Есть отдельная зона под холодильник и возможность установки посудомоечной машины.

Два санузла в хорошем состоянии. В каждом предусмотрены ванна и душевая зона. Есть тёплый пол.

Ремонт выполнен строительной бригадой около 2 лет назад. Квартира ухоженная, всё в хорошем состоянии и не требует срочных вложений. Линолеум, натяжные потолки, новые межкомнатные двери. Пластиковые окна от застройщика в хорошем состоянии. Установлена металлическая утеплённая входная дверь. Радиаторы в хорошем состоянии.

Квартира тёплая зимой, а летом благодаря расположению и хорошей циркуляции воздуха в ней комфортно.

15-й этаж обеспечивает хорошие виды и большое количество естественного света.

Вся мебель, кухонная техника, бытовая техника, а также люстры остаются покупателю. Формат — заезжай и живи.

ЖК ухоженный: чистый подъезд, недавно выполнен ремонт, регулярно проводится уборка. В районе есть необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, школы, детские сады, развивающие центры, детские площадки. Поблизости находится парк развлечений, есть удобные подъездные пути. Также доступны парковочные места, в том числе охраняемая парковка.

Документы готовы к сделке.

Цена: **70 000 000** ₸

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Парщиков Артём

+7 777 746 6828

Премьера