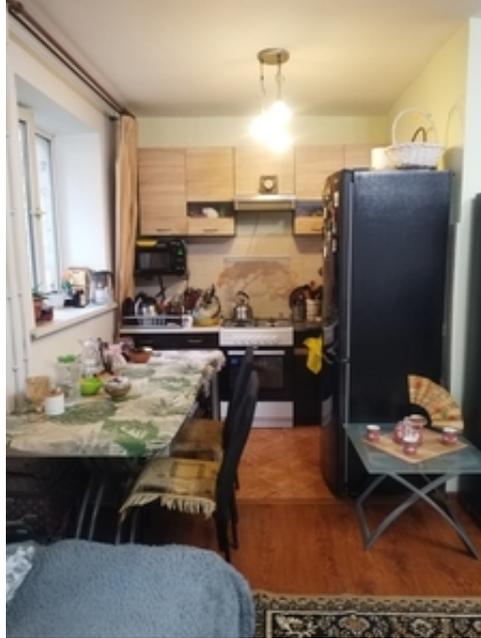


## Продам 1 ком. Абая Байзакова за 22 млн.



Алматы, Казахстан

Здравствуйтесь уважаемые покупатели. Предлагаем вам однокомнатную квартиру в центре города Алматы на пересечении улиц Абая Байзакова. Чем для вас может быть выгодна покупка этой квартиры?

1. Квартира с ремонтом, не требует больших вложений времени и средств. Можно купить и сразу заехать жить.
2. Вы не оплачиваете услуги риэлтора. Комиссию специалиста по недвижимости платит собственник квартиры.
3. Дом расположен в центральном районе города. Рядом домом находится станция метро им. М.Ауэзова, школа гимназия №105 Ораза Жандосова, общеобразовательная школа №135, ясли-сад №6, ясли-сад №11, сквер "Биокомбинат", Казахский государственный академический театр им. Мухтара Ауэзова, Казахский государственный цирк, Центральный стадион, парк "Мир фантазий Алматы", медицинские учреждения, банки, бизнес центры, аптеки, кафе и многое другое для долгого и комфортного проживания.
4. Хороший вариант для последующей сдачи в аренду. В этом районе всегда высокие цены, потому что рядом находятся станция метро и проспект Абая с высокоразвитой инфраструктурой, Казахская академия спорта и туризма, Казахский университет международных отношений и мировых языков им. Абылай хана, Республиканская школа-интернат для одаренных в спорте детей К. Ахметова, Национальный научно-практический центр развития специального и инклюзивного образования и многое другое.
5. В квартире остается вся мебель и бытовая техника.
6. Правоустанавливающие документы в полном порядке. Владелец квартиры один. Готовы в любой момент совершить сделку купли-продажи. Рассматриваем ипотеку.

Благодарим за полное прочтение описания. Если вас заинтересовало наше предложение, звоните и записывайтесь на просмотр.

Цена: **22 000 000 ₸**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Виталий Морозов**

**+77786643987**

**ул. Ауэзова 65**