

## Продам 4\_х комнатную квартиру

Алматы, Казахстан

Пластиковые окна, не угловая, улучшенная, встроенная кухня, кладовка, счётчики, тихий двор. Кухонная плита на газе. Документы к продаже готовы. Дом - 1988г. постройки. Дом в глубине дворов, сам двор зеленый, нет шума и выхлопа от проезжающих машин. Магистральные трубы заменены в прошлом году. Дорожки асфальтированы. Выезд со дворов на четыре улицы. Не угловая. Новые счётчики. Балкона два, один утеплён. Общая площадь с двумя балконами - 89 кв. м. Дом расположен с юга на север, окна выходят на запад и восток, летом солнце не "жарит", зимой не холодно. Место под парковку. Развитая инфраструктура. Рядом Школа-гимназия №123 им. Кожа Ахмета Яссауи, 121 и 42 школы, 3 детских садика, Коррекционный ясли-сад №66 для детей с тяжелыми нарушениями речи, Университет "Алматы", базар Арыстан, CarSity, Турецко-Казахский лицей, АксайНан через дорогу. Два Магнума, ПраймПлаза, Метро и Арзан - 20 минут пешком. Просмотр квартиры бесплатно, по предварительной договорённости. Обмена нет. Без залогов и арестов. На входе в подъезд - видеонаблюдение. Межкомнатные двери деревянные, большая, комфортная, уютная квартира. Тихий двор. Дом изолирован от проезжей части. Продаёт Хозяин.

---

Цена: **85 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Aa Yevgeniy**

**+77056009908**