

**3-х комнатная на Вахтангова,19. Продажа или обмен.**

Алматы, Казахстан

Продажа или обмен. Состояние среднее, без свежего ремонта. Не угловая. Не в залоге. Ригельно-Кирпичный дом, 1987 г/п, по Вахтангова, за остановкой от Жандосова 100-150м. На площадке 2 квартиры. Общая площадь 62.5, жилая 40, кухня 10.8, коридор 7.6. С/у отдельный. Балкон 3.5x1.05 не застеклен, выход из кухни. Пластиковые окна, подоконники 45-50 см. Домофон. Выход из подъезда на обе стороны. Спокойный и не конфликтный район. Комнаты 2+1 (9.1 отдельная, зал 16.6, из зала вход в спальню 14.3) . Адекватные соседи. Квартирантов в подъезде нет. Документы все в порядке. Цена окончательная. Или Меняю только на 3-х комнатную в панельном, 70-80-х г/п, средний этаж. Микрорайоны, Мамыр, Аксай, Орбита. С Вашей доплатой 6 млн. тенге. Если квартира с ремонтом, то по доплате скидка. Пожалуйста звоните только для просмотра и предложений. По поводу торга и комиссионных НЕ звонить. Не надо переспрашивать то, что указано в объявлении. Не надо представляться и говорить из какого Вы Агентства.

---

**Цена: 20 500 000 ₸****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: неуместен****Полевая Нина****395-59-05****ул.Вахтангова д.19 кв.70**