

Продам 2-х комнатную квартиру на ул. Желтоксан



Алматы, Казахстан

Продам уютную 2-х комнатную квартиру на Желтоксан – Гоголя, в связи с переездом.

Дом кирпичный 1966г. Сейсмостойкий! 4 этаж из 4-х. Общая площадь 54, 2; жилая 31, 7; кухня 8, 8. Санузел совмещен, трубы все заменены. Евроремонт, косметический делали 2 года назад, пластиковые окна, выходят на 2 стороны, 3 вместительных шкафа, 2 кондиционера, балкон застеклен, металлическая дверь, домофон, АЛМА-ТВ, интернет wi-fi. Выход над чердак закрыт решеткой с замками, храним там велосипеды и т.д.

Квартира в хорошем состоянии, подъезд моют каждую неделю, не залоговая, не угловая, рядом охраняемая стоянка для авто, полностью меблирована. Единственное, на кухне нет духовки, так как, при небольших размерах кухни, хотелось максимально увеличить количество шкафов. А духовку отдельно ставили на широкий подоконник, который, по собственному дизайну, выполняет роль столешницы, которая перетекает в обеденный стол.

Дизайн продумывали сами, учитывали каждую мелочь, от панно на стене в тон кухни, до штор-роллов. Кухня – студия, совмещена с гостиной.

Прекрасная инфраструктура (автобусы, троллейбусы, метро в шаговой доступности, много парков, фонтанов, бутиков, магазинов (из крупных Юбилейный и Меломан), учебных заведений, садилов, кафе и тд) поликлиника №1, Зеленый базар, налоговая, библиотека, аптеки (из крупной – Центральная на Фурманова), пенсионный фонд, стоматологии, почтовое отделение, обменные пункты.

Патрулируемый район. Торг допустим. Возможна продажа кв. без мебели. ВСЕ можно оговорить.

Цена: **130 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Моисеенко Ирина

328 54 16