

## дом в Алматинской области, Талгарский район, поселок Амангальды (Учхоз)

Алматы, Казахстан

Продается строящийся 2-х этажный дом общей площадью 215 кв.м, участок 10 соток, вода (холодная, горячая), алматинский телефон, спутниковое ТВ, отопление жидкое топливо + электричество, отделка крыши – мягкая кровля утепленная, отделка снаружи штукатурка короед + дерево (стиль «венецианский домик»), пластиковые окна цветом «золотой дуб». На первом этаже гостиная, кухня и санузел (с джакузи). На втором этаже две большие комнаты и кабинет, коридор-холл. Внутренняя отделка и дизайн комнат по желанию покупателя. К дому примыкает баня размером 6 на 4 метра. Наружная и внутренняя отделка под деревянный сруб. Пожелания покупателя также учитываются. Во всем доме и в бане водяные теплые полы. Отопление дома проходит через баню. Баня всю зиму теплая. Также на участке имеется летняя кухня размером 6 на 4 метра с погребом высотой 2 м. 80 см. Наружная отделка кухни также как на доме. Ворота забора раздвижные электрические. Участок перед домом 20 м. в длину 11 м. в ширину. Укладка асфальта или брусчатки, а также дизайн по желанию покупателя. Дом находится в экологически чистом районе, недалеко горы, рядом горная речка. Из окон дома прекрасный вид на горы. Посторонние машины не проезжают, так как дом находится в конце улицы.  
Адрес : Алматинская обл., Талгарский район, поселок Амангельды (Учхоз - там, где выращивают прекрасную клубнику и малину!), ул. Студенческая, дом 1

---

Цена: **150 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Ибадуллаев Сергей**

**87078238350**

**Алматинская обл., г. Талгар**