

**Продам СРОЧНО дом. 22000000тенге. г.Алматы. п.Иргели**

Алматы, Казахстан

СРОЧНО! Продам дом 2-х уровневый, 1 км. от г. Алматы, п. Иргели. В связи с переездом в г. Караганда. 20000000 тенге 210x107x15

Дом очень теплый, светлый, уютный. Скважина. Септик. Строили для себя. Дом кирпичный, сейсмоустойчивый, надежный дом построен с соблюдением всех норм и стандартов. Во дворе отдельный туалет. Также во дворе по периметру дома расположены: плодоносящий сад (несколько сортов яблонь, черешня, груши, слива, персик, малина, клубника, ежемалина, крыжовник, смородина, фисташковое дерево и т.д., помидоры). Различные розы, турецкая роза, гладиолусы, пионы, хвойные деревья, сирень и т.п.

Имеется жилая мансарда с 4 комнатами площадью от 13.4 кв. м. до 30 кв. м. , санузлом и гардеробной. Санузлы на каждом этаже с теплыми полами. Есть выход на участок 5 сотки Частный паркинг на 2 авто. На первом этаже размещены прихожая, котельная, санузел, баня, холл, кухня площадью 15 кв. м., кладовка и большая гостиная площадью 29 кв.м. и жилая комната площадью 9.3 кв. м. На второй этаж ведет деревянная лестница.

Пластиковые окна с решеткой, навес, баня, сад, Свежий воздух. Прохладные летние вечера. Видеокамера, Сигнализация и Круглосуточная охрана, охранная фирма с г. Алматы. Высококачественный дорогой дизайнерский ремонт (завершен в январе 2015г. ), качественный паркет, сантехника люкс марок, полностью меблирован (мебель из Европы), бытовая техника SMEG, европейский текстиль.

ТОРГ УМЕСТЕН! Реальным покупателям реальный торг

---

Цена: **20 000 000** ₸

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Алиева Галия**

**87717791187**

**г.Алматы, п. Иргели**