

**В связи с переездом продам дом 2-х уровневый. 27000000 тенге.**



Алматы, Казахстан

**СРОЧНО!** Продам дом 2-х уровневый, 1 км. от г. Алматы, п. Иргели. В связи с переездом в г. Караганда. 27000000 тенге 210x170x10

Дом очень теплый, светлый, уютный. Скважина. Септик. Строили для себя. Дом кирпичный, сейсмоустойчивый, надежный дом построен с соблюдением всех норм и стандартов. Во дворе отдельный туалет. Также во дворе по периметру дома расположены: плодоносящий сад (несколько сортов яблонь, черешня, груши, слива, персик, малина, клубника, ежемалина, крыжовник, смородина, фисташковое дерево и т.д., помидоры). Различные розы, турецкая роза, гладиолусы, пионы, хвойные деревья, сирень и т.п.

Имеется жилая мансарда с 3 комнатами площадью от 13.4 кв. м. до 19.6 кв. м. , санузелом и гардеробной. Санузлы на каждом этаже с теплыми полами. Есть выход на участок 4.2 сотки Частный паркинг на 2 авто. На первом этаже размещены прихожая, котельная, санузел, баня, холл, кухня площадью 10 кв. м., кладовка и большая гостиная площадью 25 кв.м. и жилая комната площадью 9.3 кв. м. На второй этаж ведет деревянная лестница.

Пластиковые окна с решеткой, навес, баня, сад, Свежий воздух. Прохладные летние вечера. Видеокамера, Сигнализация и Круглосуточная охрана, охранная фирма с г. Алматы. Высококачественный дорогой дизайнерский ремонт (завершен в январе 2015г. ), качественный паркет, сантехника люкс марок, полностью меблирован (мебель из Европы), бытовая техника SMEG, европейский текстиль.

**ТОРГ УМЕСТЕН!** Реальным покупателям реальный торг

---

Цена: **27 000 000** ₸

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Машекенов Марат**

**+77772288873**

**ул. Розыбакиева**