

## Дом в 25км от Алматы



Алматы, Казахстан

Дом (130кв.м., 10соток) новый, кирпичный, 90% готовности. Строился качественно, для себя с соблюдением строительных и сейсмологических норм. Тёплый, большой, уютный: 3спальни, зал, кухня-гостиная, ванная, котельная(отдельный вход с улицы), веранда. Оштукатурен внутри и снаружи, черновая отделка. Крыша высокая-мансарда, возможность доделать 2 этаж. Пластиковые окна, высокие 2-ярусные потолки гипсокартон, просторный санузел в доме. В доме профессионально проложены электропроводка, отопление, трубы водопровода и канализации. Отопление 90% готовности, возможность установить любой по желанию отопительный котёл. Интернет, городской телефон- есть возможность подключения. Дом расположен в очень уютном и тихом месте, с удобными подъездными путями, улица тупиковая, безопасная, асфальтированная, в начале посёлка, интернациональные хорошие соседи, много детей. От дома сразу в 20м расположен большой пруд, водится рыба. Потрясающий свежий воздух, возможность бесплатного отдыха и рыбалки не отходя от дома. В 200м расположена артезианская сельская скважина, в 1,5км проходит трасса автобан. Также неподалёку в 10км находится элитная база отдыха "8 Озёр". Дом находится в с.Алга(25км от Алматы, по Кульджинскому тракту до с.Карабулак(Ключи), затем в сторону 4км). Срочно, торг. Рассмотрим варианты в рассрочку, а также обмена на квартиру Алматы или п.Отеген Батыр(ГРЭС).

---

Цена: **45 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Л Марина**

**8(7277)524-098**