

## Срочно Продам 5-комнатный Дом (Хозяин), Реальному Покупателю - Реальный Торг!



Алматы, Казахстан

СРОЧНО ПРОДАМ ДОМ (Хозяин), Не в залоге, документы все в порядке, гос. акт новый. Общая площадь 100 (73) м2, кухня 9.23 м2, участок 3, 6 сот, состояние евроремонт, санузел совмещенный (душевая кабина), канализация септик, центральное водоснабжение, газ магистральный, отопление на газу, электричество, телефон имеются, интернет ADSL. Дом с утепленной мансардой - 2 этаж жилой, пластиковые окна, 1 этаж - современные деревянные окна. На территории имеются хозпостройки (сарай, теплица, курятник), ухоженный плодоносящий сад, летняя площадка (декоративный каскадный фонтанчик и виноградный навес), стоянка для авто. Доп. сведения: в доме 3 электро фазы, имеется много встроенной мебели в хорошем состоянии, которая остается покупателю, отопление газовое - газовый котел WORLDPLUS Kiturami (Япония), высокая эффективность использования энергии, защита от замораживания зимой. Дом строился для себя, качественно и на долго, одним словом - Въезжай и живи. Большим плюсом является тихая асфальтированная тупиковая улица (очень удобно при наличии маленьких детей), порядочные хорошие соседи, район спокойный, проживают в основном старожилы. Рядом имеются школа, детский сад, поликлиника, 2 торговых центра Прайм Плаза и Домиллион, строительный рынок Береке, в 5 минутах ходьбы несколько магазинов, аптека и здесь же проходит городской маршрутный автобус №99, удобно и быстро выехать к центру города. ДОМ ПРОДАЕТСЯ СРОЧНО. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ, РЕАЛЬНЫЙ ТОРГ!!!

Цена: **174 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Байда Ксения**

**87473618885**