

## Продам ресторан-пивоварню в центре Праги



Алматы, Казахстан

Продается Ресторан-Пивоварня на 120 посадочных мест с традиционной чешской кухней, Пивоварня по производству пива, бар с VIP зоной.

Возраст бизнеса: 10 лет

Адрес: Чешская республика, Прага 1, (200 метров от Карлова моста)

Форма продажи: Продажа материальных активов. Переуступка аренды помещений.

К продаже предлагается как весь бизнес целиком, так и по структурно. Отдельно бар, отдельно ресторан и отдельно пивоваренное производство.

Также рассматривается вариант продажи доли в бизнесе, не менее 51%.

В стоимости бизнеса: юридическое сопровождение сделки, организация для покупателя нового юридического лица «под ключ», пользование торговой маркой по лицензионному договору.

После оформления сделки 6 месяцев сопровождение управления объектами (предоставление управляющего).

По желанию покупателя весь персонал остается в работе.

Технические параметры. Предлагаемые объекты бизнеса имеют общую площадь более 500 м<sup>2</sup>. Оборудованы системами кондиционирования воздуха, вдувной и вытяжной вентиляцией, системой видеонаблюдения, аудио-видео системой, обычное и спутниковое телевидение, охранная сигнализация. Ресторан оформлен в Готическом стиле средневековой Праги, эксклюзивная мебель из словацкого дуба с ручной ковкой, светильники и люстры выполнены также ручной ковкой по металлу. Кухня оборудована современным оборудованием. Объект расположен в двух этажах: бар, часть ресторана и летняя веранда расположены на первом этаже, вторая часть ресторана и пивовар находятся в полуподвальном помещении. Имеется два входа в ресторан и бар оборудованы двумя входами. Имеются пассажирский и два грузовых лифта.

Пивовар производит 50 000 литров пива в год. Пивоваренный цех находится в центральном зале, имеет медное покрытие и является элементом интерьера. Пивовар варит три сорта пива: светлое, темное и специальное. Бар имеет две зоны, барная зона класса люкс на 30 человек и VIP зона на 12 человек. Бар и ресторан полностью укомплектованы и посудой и оборудованием.

Цена: **500 000 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Лантова Рената

+420775279995

Чехия